**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА**

**О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

**ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ**

**для физических лиц – собственников, арендаторов, пользователей жилых помещений в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах (домовладений), строений, сооружений, земельных участков города Димитровграда, Мелекесского района, Новомалыклинского района Ульяновской области.**

Между Министерством промышленности строительства, жилищно- коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области и ООО «ЭКОСИСТЕМА», по результатам проведенного конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами, 15 мая 2018 г. подписано Соглашение об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее ТКО) на территории г.Димитровграда, Мелекесского района и Новомалыклинского района Ульяновской области, в соответствии с которым ООО «ЭКОСИСТЕМА» наделено статусом регионального оператора по обращению с ТКО (далее – Региональный оператор). Приказом Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 20 ноября 2018 г. № 06-208 (с внесенными изменениями Приказом от 28.12.2018г. №06-560) был введен в действие с 01.01.2019 года Единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО на территории ЗДРО №4. Срок действия Единого тарифа на услугу регионального оператора устанавливается до 31.12.2019г.

Настоящей офертой ООО «ЭКОСИСТЕМА», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице директора Зяббарова Альберта Расиховича, действующего на основании Устава, заключает договор на оказание услуг по обращению с ТКО, далее – услуги (далее – договор) с любым физическим лицом, – собственником, арендатором, пользователем жилых помещений в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах (домовладений), строений, сооружений, земельных участков города Димитровграда, Мелекесского района, Новомалыклинского района Ульяновской области. Настоящее официальное предложение содержит все существенные условия договора на оказание услуг по обращению с ТКО и является публичной офертой Потребителю.

Расчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО производится в соответствии с Приказом Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 29.06.2017 №06-77 «Об утверждении нормативов накопления ТКО на территории Ульяновской области». Стоимость услуги Регионального оператора на одного человека составляет 88,22 руб. в месяц для жителей многоквартирных домов. Стоимость услуги Регионального оператора на одного человека составляет 89,37 руб. в месяц для жителей индивидуальных жилых домов.

При вступлении в силу нормативно-правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости оказываемых услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также принятия уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов решения об изменении действующего тарифа, расчеты будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативно-правовых актов, с даты, установленной постановлениями уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов).

Информация об изменении тарифов сообщается в средствах массовой информации, в сети Интернет, на сайте Регионального оператора: www.tko-73.ru, любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением.

Потребитель оплачивает услуги по обращению с ТКО в соответствии с жилищным законодательством РФ.

Настоящее предложение согласно пункту 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «ГК РФ») является публичной офертой. Настоящая оферта (далее – «Оферта») вступает в силу в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 №1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ от 25.08.2008г. №641», в редакции Постановления Правительства РФ от 15.09.2018 №1094 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила №1156) и действует в течение 10 лет, либо до момента отзыва Оферты Региональным оператором. Региональный оператор вправе в любое время по своему усмотрению изменить условия Оферты или отозвать ее. В случае изменения Региональным оператором условий Оферты изменения вступают в силу с момента размещения измененных условий Оферты в сети Интернет по адресу: www.tko-73.ru, если иной срок не указан Региональным оператором при таком размещении. Моментом полного и безоговорочного принятия предложения Исполнителя заключить Договор (то есть акцептом оферты) в соответствии с пунктами 1 и 3 статьи 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, Правил №1156, является направление Потребителем в течение 15 рабочих дней со дня размещения региональным оператором заявления на заключение договора на оказание услуг по обращению с ТКО заявки Потребителя и необходимых документов. В случае если потребитель не направил Региональному оператору заявку потребителя и документы в соответствии с пунктами 8(5) – 8(7) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами в указанный срок, договор на оказание услуг по обращению с ТКО считается заключенным на условиях типового договора, в соответствии с Правилами №1156, размещенного Региональным оператором на официальном сайте в сети «Интернет»: <http://www.tko-73.ru/>, в печатных средствах массовой информации и вступившим в силу с 01.01.2019г. Договор, заключенный посредством акцепта настоящей оферты, регламентируется нормами гражданского законодательства о договоре присоединения (статья 428 ГК РФ), поскольку его условия определены Региональным оператором в настоящей оферте и могут быть приняты любым лицом не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом. До дня заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО услуга по обращению с ТКО оказывается Региональным оператором в соответствии с условиями типового договора и соглашением и подлежит оплате потребителем в соответствии с условиями типового договора по цене, равной утвержденному в установленном порядке единому тарифу на услугу регионального оператора, с последующим перерасчетом в первый со дня заключения указанного договора расчетный период исходя из цены заключенного договора на оказание услуг по обращению с ТКО.

Настоящая оферта применяется в соответствии с условиями публичного договора (публичной оферты) на оказание услуг по обращению с ТКО для физических лиц – собственников, арендаторов, пользователей жилых помещений в многоквартирных домах и индивидуальных жилых домах (домовладений), строений, сооружений, земельных участков города Димитровграда, Мелекесского района, Новомалыклинского района Ульяновской области.

Форма типового договора, в соответствии с Правилами №1156 и вся необходимая информация для заключения договора Потребителя с Региональным оператором размещена на официальном сайте в сети «Интернет»: http://www.tko-73.ru/